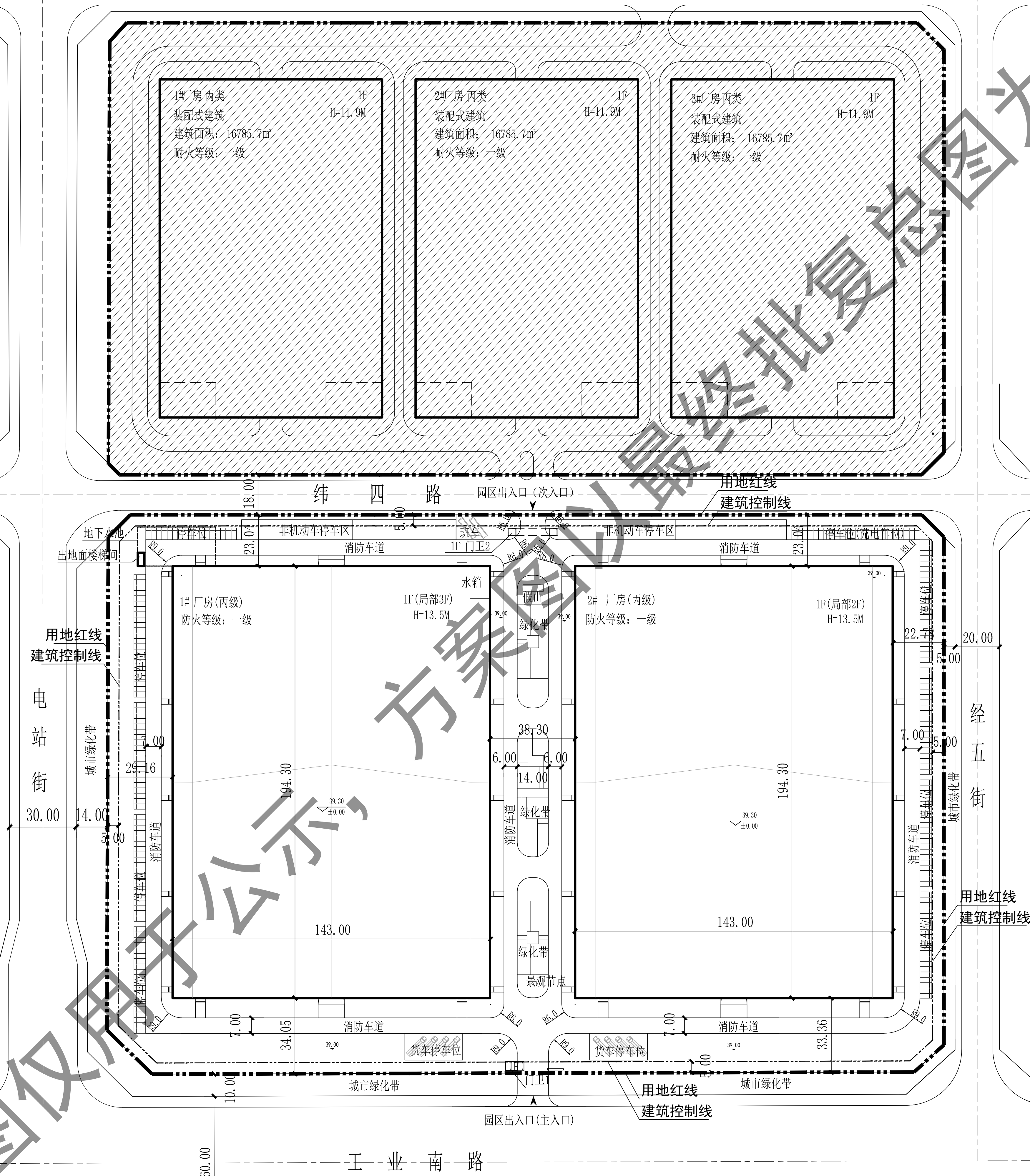


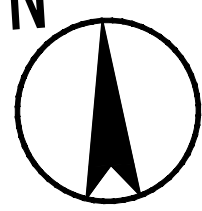
会 签	建 筑		设 备	
	结 构		电 气	

高邑县得利达纺织有限公司30万锭紧密纺纱项目



设计说明:

1. 总平面采用2000国家大地坐标系和1985国家高程基准。
2. 道路标注标高为道路起点或变坡点处道路中心点高程。
3. 尺寸单位: 本图上所标注标高、尺寸均以米为单位。
4. 本图中所注距离建筑物以外缘计(不含保温层及装饰层), 道路以路牙石内缘计。
5. 建筑尺寸以 ± 0.00 层建筑单体型为准。
6. 建筑所注坐标均为外墙轴线交点坐标。
7. 本图中道路定位, 应根据道路施工图确定。园区道路和庭前道路以景观设计为准。
8. 挡土墙及台阶景观设计时应满足临空防护要求。



图例

	用地红线
	建筑控制线
	拟建建筑
	已建建筑
	地面停车场
	台阶及无障碍坡道
	园区出入口
	转弯半径
	尺寸标注
	室外标高
	室内标高

(一)规划用地统计表				
项目名称		计量单位	数值	所占比例
规划总用地		m ²	93991.48	100%
1	工业用地	m ²	93991.48	100%

(二) 工业用地综合技术经济指标			
项目		计量单位	数值
规划总用地		m ²	93991.48
计算容积率的地面面积		m ²	93991.48
其中	生产性用地用地面积	m ²	93991.48
	生活性用地的用地面积	m ²	0
总建筑面积		m ²	67588.27
计入容积率建筑面积		m ²	122341.49
其中	生产性建筑的建筑面积	m ²	122341.49
	生活性建筑的建筑面积	m ²	0
不计入容积率建筑面积		m ²	700
基底建筑面积		m ²	55513.02
建筑密度		%	59.56%
容积率		-	1.30
绿地率		%	15.0%
地上机动车停车位		个	203
地上非机动车停车位		个	1353

建筑编号	建筑名称	总建筑面积 (m ²)	计容 面积(m ²)	不计容 面积 (m ²)	基底 面积 (m ²)	建筑 高度 (m)	建筑 层数
1#	厂房	33467.16	61193.77	0	27726.61	13.5	1F
2#	厂房	33361.31	61087.92	0	27726.61	13.5	1F
3#	门卫1	20.8	20.8	0	20.8	3.3	1F
4#	门卫2	21	21	0	21	3.3	1F
5#	水池及泵房	718	18	700	18	3.3	1F/1F
合计		67588.27	122341.49	700	55513.02		

总平面图 1:1000

此图仅用于公示，方案图以最终批复总图为准

03 河北华大 工程设计有限公司 设计资质证书 建筑甲级 A113001713 结构甲级 A113001713 建筑、轻工、纺织路牌甲级 FHO2021010273 冀自资规乙字第130669 地址：秦皇岛市经济技术开发区 海大道4号创业中心304室											
薛田争 注册 工程师											
设计签字											
工程负责人											
审定											
审核											
专业负责人											
校对											
设计											
建设单位											
工程名称											
项目名称											
工程号											
图名											
图期		总图									
比例		1:1000									
日期		2025.03									
版本		第 1 版									